

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie art. 198 g. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

STAROSTA BOLESŁAWIECKI

Wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego.

Położenie nieruchomości	Księga wieczysta	Numer działki	Pow. [w ha]	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości [w zł]
Obwód 10 miasta Bolesławiec	JG1B/00039673/0	70/2	0,0754 (Bi-inne tereny zabudowane)	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Bolesławiec, zatwierdzonym uchwałą Nr-XL VIII/388/2014 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 26 lutego 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z dnia 18.03.2014 r. poz. 1400) działka nr 70/2 położona jest na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem C-U6 - Usługi (100%)	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w północnej, przemysłowej części miasta powiatowego Bolesławiec, przy ul. Hutniczej. Grunt leży przy utwardzonej drodze w strefie pełnego uzbrojenia. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się nieruchomości z zabudową przemysłową i magazynową – składową. Od strony wschodniej wznoszone są budynki mieszkalne wielorodzinne. W niewielkiej odległości po stronie południowej znajdują się tereny kolejowe dawnej stacji Bolesławiec Wschód a obok nich usytuowane są obiekty handlowe i usługowe oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Dojazd do nieruchomości utrudniony. Na gruncie posiadane są budynki, które nie stanowią przedmiotu wyceny.	sprzedaż	44 488,80 zł

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia *22.05.2024* do dnia *11.06.2024* poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bolesławcu, ul. Armii Krajowej nr 12 oraz podlega zamieszczeniu na stronie Powiatu (www.powiatboleslawiecki.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Bolesławcu (<http://bip.powiatboleslawiecki.pl>), na stronie Wojewody Dolnośląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej, natomiast informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu Wojewódzkim.

W dniu *4.07.2024* upływie terminu do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywcii wyżej wymienionych nieruchomości na podstawie artykułu 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2023 r. poz. 334 ze zm.).

Informacji udziela Starostwo Powiatowe w Bolesławcu, Wydział Gospodarki Nieruchomościami, ul. Armii Krajowej 12, pok. 202, tel. 75 612 17 45 w godzinach pracy urzędu.

STAROSTA BOLESŁAWIECKI

Tomasz Gabrys

