

Załącznik  
do uchwały Nr 853/2023  
Zarządu Powiatu Bolesławieckiego  
z dnia 14 września 2023 r.

### ZARZĄD POWIATU BOLESŁAWIECKIEGO

stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz.U. z 2023 r., poz. 334 ze zm.)

#### podaje do publicznej wiadomości,

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Bolesławieckiego przeznaczonej do oddania w nieodpłatne użytkowanie na czas nieokreślony – dla samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej pn.: „Zespół Opieki Zdrowotnej w Bolesławcu”

Położenie nieruchomości	Księga wieczysta	Numer działki	Pow. [w ha]	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Wartość nieruchomości [w zł]
Obręb 0009 miasta Bolesławiec ul. Zygmunta Augusta 20	JG1B/00019937/3	500 (Bi-inne tereny zabudowane)	0,2975	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Bolesławiec, zatwierdzonym uchwałą Nr VI/43/07 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 14 marca 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 22.05.2007 r. nr 120 poz. 1607) działka nr 500 znajduje się na terenach usług publicznych, oznaczonych na rysunku planu symbolem A-UP8	Nieruchomość stanowi zabudowaną działkę gruntu położoną w centralnej części miasta Bolesławiec przy ul. Z. Augusta 20 o nieregularnym kształcie zbliżonym do prostokąta i posiada bezpośredni dostęp do drogi. Grunt znajduje się w strefie pełnego uzbrojenia w sieć: elektroenergetyczną, wodną, kanalizacyjną, CO oraz telekomunikacyjną. Działka zabudowana jest budynkiem administracyjnym o powierzchni użytkowej 2418 m <sup>2</sup> , garażowym (obejmującym dwa obiekty wg ewidencji budynków) o powierzchni użytkowej 219 m <sup>2</sup> oraz budynkiem agregatowni o powierzchni użytkowej 26m <sup>2</sup>	Nieruchomość jest przeznaczona do oddania w trybie bezprzetargowym w nieodpłatne użytkowanie na czas nieokreślony na rzecz samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej pn.: „Zespół Opieki Zdrowotnej w Bolesławcu” z przeznaczeniem na potrzeby świadczenia usług leczniczych	7.361.000,00

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 15.09.2023 r. do dnia 05.10.2023 r.

W dniu 27.10.2023 r. upływie termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionych nieruchomości na podstawie artykułu 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2023 r. poz. 334 ze zm.).

Informacji udziela Starostwo Powiatowe w Bolesławcu, Wydział Gospodarki Nieruchomościami, ul. Armii Krajowej 12, pok. 204, tel. 75 612 17 47 w godzinach pracy urzędu.

Przewodniczący  
Zarządu Powiatu Bolesławieckiego  
TAROSTA BOLESŁAWIECKI

Tomasz Gahrusia